

Μεζονέτα προς πώληση, 170 τ.μ.

Θεσσαλονίκη - Περιφ/κοί δήμοι, Θέρμη, 330.000 €

Κωδικός ακινήτου: # 2196



Κωδικός: 2196 **Τιμή:** 330.000 € **Εμβαδόν:** 170 τ.μ. **Υπνοδωμάτια:** -4
Μπάνια: 2 **WC:** 1
Σαλόνια: 1 **Όροφος:** 1

Τύπος θέρμανσης: Αυτόνομη **Μέσο θέρμανσης:** Φυσικό αέριο
Επίπλωση: Καμία **Κουφώματα:** Αλουμινίου
Τύπος δαπέδων: Ξύλο **Ενεργειακή κλάση:** A **Κλιματισμός:**
Προσανατολισμός: Απροσδιόριστος



Σε νεόδμητο αστικό περιβάλλον στην περιοχή της Θέρμης πωλούνται ανεξάρτητες μεζονέτες 170μ², σε 2 επίπεδα. Η καθεμιά αποτελεί μέρος οικιστικού συγκροτήματος αυτόνομων κατοικιών. Το κυρίως επίπεδο του σπιτιού, αποτελείται από έναν άνετο χώρο καθιστικού και τραπεζαρίας, εξοπλισμένη κουζίνα, wc και ένα δωμάτιο. Τα μεγάλα ανοίγματα φωτίζουν κάθε σημείο του χώρου αυτού. Ο επάνω όροφος αποτελείται από ένα master bedroom με μπάνιο και γκαρνταρόμπα καθώς και 2 δωμάτια με εντοιχισμένες ντουλάπες, ένα μπάνιο και αποθήκη. Όλα τα δωμάτια έχουν ανοίγματα και μεγάλες βεράντες. Η κατοικία διαθέτει κήπο και πισίνα. Κάθε χώρος του σπιτιού είναι σχεδιασμένος με μεγάλη λεπτομέρεια στην αισθητική και στην εργονομία και εκπέμπει κομψότητα, ζεστασιά και μια πολυτελή ατμόσφαιρα. Χαρακτηριστικά του ακινήτου είναι τα άριστα υλικά κατασκευής, η ενδοδαπέδια θέρμανση, ηλεκτρικές τέντες, τα συνθετικά κουφώματα με σίτες και τέλεια θερμομόνωση και ηχομόνωση, συστήματα ψύξης και θέρμανσης, συναγερμός. Μια ανεξάρτητη αστική κατοικία, στο κυρίως οικιστικό συγκρότημα της Θέρμης με εύκολη πρόσβαση σε κάθε σημείο της πόλης αποτελεί μια σπάνια ευκαιρία αγοράς. Επικοινωνήστε για την παρουσίαση του έργου και της μακέτας του συγκροτήματος. Οι τιμές ξεκινούν από 250.000 ευρώ.



Almatec real estate & luxury properties

Διεύθυνση: Ταγαράδες, 1η οδός, Θεσσαλονίκη

Τηλέφωνο επικοινωνίας: 6932201617, 2392071744, **Fax:** 2392071714

Ιστοσελίδα: www.almatec-realestate.gr, **Email:** info@almatec-realestate.gr

